



mededelingen			
1			
2			
3			
vragen			
nr.	onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Bankgarantie	U vraagt na de gunningsfase een bankgarantie van 5% van de geraamde opdrachtomvang. De omvang van deze bankgarantie legt een groot beslag op onze liquiditeit gedurende de bouwteam/ontwerpfase van juni 2021 tot juli 2022 . Wij verzoeken u derhalve het percentage aan te passen 1% gedurende de bouwteam/ontwerpfase en 5% gedurende de realisatiefase.	Het moment van de bankgarantie wordt gewijzigd. Aannemer dient een bankgarantie van 5% in te dienen, op het moment dat het DO+ is afgerond en het UAV-gc contract afgesloten dient te worden.
2	Selectiecriterium 2	U vraagt bij selectiecriterium 2 om een opgeleverd project met "Ervaring met realisatie van een gebouw met een duurzaamheidslabel van minimaal GPR 8 of BREEAM Excellent". In onze optiek zijn er meerdere mogelijkheden om duurzaamheid aan te tonen dan de twee genoemde items. Mogen wij ook een recent opgeleverd (onderwijs)project aandragen welke voldoet aan de geldende BENG normering of een lage EPC waarde? Vriendelijk verzoek de aantoonbaarheid duurzaamheid uit te breiden met BENG en/of EPC.	We zijn op zoek naar een aannemer die op meerdere vlakken van duurzaamheid ervaring heeft. Met BENG en EPC worden alleen de technische zaken van een project behandeld, dat vinden wij niet voldoende.
3	Inhoud, selectiecriteria	Op pagina 14 van de selectieleidraad schrijft u dat onder utiliteitsgebouw wordt verstaan onderwijsgebouwen, gemeentehuizen, zieken-/verzorgingshuizen, multifunctionele sportaccommodaties en bibliotheken en soortgelijk. Klopt ons vermoeden dat een hotelaccommodatie ook onder de definitie van een utiliteitsgebouw valt?	Hotelaccommodatie valt ook onder de definitie.
4	Juridisch, selectiecriteria	Op pagina 14 van de selectieleidraad geeft u aan dat gegadigden onderdeel V van het UEA moeten invullen. Welke informatie wilt u van gegadigden ontvangen bij het onderdeel: Er wordt op de volgende wijze voldaan aan de objectieve en niet-discriminerende criteria en regels te beperking.	Gegadigde hoeft slechts aan te geven dat wordt voldaan aan de objectieve en niet-discriminerende criteria. Een verdere beschrijving hoeft niet in de UEA te worden opgenomen. Gegadigde dient hiertoe bijlage 5 in te vullen en in te dienen.
5	Inhoud, Randvoorwaarde kerncompetentie	Op pagina 14 van de selectieleidraad schrijft u dat voor kerncompetenties 1 t/m 3 de volgende randvoorwaarde geldt waaraan de referentie dient te voldoen: ▪ Onder utiliteitsgebouw wordt verstaan onderwijsgebouwen, gemeentehuizen, zieken-/verzorgingshuizen, multifunctionele sportaccommodaties en bibliotheken en soortgelijk. Winkelcentra, bedrijfshallen, distributiecentra, en dergelijk voldoen niet. Klopt ons vermoeden dat deze randvoorwaarde niet geldt voor de selectiecriteria?	Waar de definitie "utiliteitsgebouw" terugkomt in de selectiecriteria, is deze randvoorwaarde overeenkomstig van toepassing.
6	Juridisch, Uitsluiting	In hoofdstuk 2 selectieleidraad schrijft u: De aanbestedende dienst stelt uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen aan de aanmelding. Wanneer op de gegadigde één of meerdere uitsluitingsgronden van toepassing zijn of wanneer de gegadigde niet voldoet aan de geschiktheidseisen kan deze worden uitgesloten van verdere deelname. In welke gevallen wordt een gegadigde waarop één of meerdere uitsluitingsgronden van toepassing zijn of die niet voldoet aan de geschiktheidseisen niet uitgesloten?	In het geval herstel mogelijk is conform de wetgeving, kan de aanbestedende dienst beslissen om deze mogelijkheid al dan niet te bieden. Of die mogelijkheid kan worden geboden, hangt dus af van de omstandigheden van het geval. Het is voorts altijd aan de aanbestedende dienst om in een dergelijk geval hierover te besluiten.
7	Selectiecriterium 2	Is het toegestaan om voor dit criterium 2 referenties in te dienen, waarbij één referentie voldoet aan de eis GPR 8 of BREEAM Excellent en de andere referentie aan circulariteit? Wellicht kunt u dan nog overwegen om een combinatie te honoreren met 10 punten (zoals door u ook is aangegeven) en twee referenties met resp. 2 en 6 punten, totaal dus 8 punten.	Het is toegestaan om twee referenties in te dienen, hiervoor worden geen extra punten toegekend. Wij willen wel de duurzaamheidseisen verlagen naar G7 i.p.v. 8 en BREEAM Very Good i.p.v. BREEAM Excellent.
8			
9			
10			